



**ВИШКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХУСТСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Четверте засідання вісімнадцятої сесії VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

29.10.2024

с/мт Вишково

№ 795

**Про надання дозволу на розробку
детальних планів території**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 3 ст. 10 і ст. ст. 16, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. ст. 12, 17 Закону України «Про основи містобудування» та керуючись частиною 1.4 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства Регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року № 290, розглянувши заяви громадян, сесія селищної ради **в и р і ш и л а**:

1. Надати дозвіл на розробку детальних планів території:

1.1 Для зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ-01.03) на землі для індивідуального садівництва (код згідно КВЦПЗ-01.05) за адресою: с. Шаян, урочище «Під Снивке», Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:05:001:0368, площею 0,2500 га.

1.2 Для зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ-01.01), на землі для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код згідно КВЦПЗ-07.01) за адресою: урочище «Лопош», за межами населеного пункту, Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:09:001:0230, площею 0,4900 га.

1.3 Для зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ-01.01), на землі для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, (код згідно КВЦПЗ-07.01) за адресою: урочище «Лопош», за межами населеного пункту, Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:09:001:0229, площею 0,4300 га.

1.4 Для зміни цільового призначення земельних ділянок, із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ-01.01) та із земель для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ-01.03), на землі для індивідуального садівництва (код

згідно КВЦПЗ-01.05), за адресою: діл. № 1, за межами населеного пункту, урочище «Вілловивдь», Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:05:001:0406, площею 0,2500 га, діл. № 2, за межами населеного пункту, урочище «Вілловивдь», Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:05:001:0405, площею 0,2000 га, діл. № 3, с. Шаян, урочище «Вілловивдь», Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:01:002:0215, площею 0,1494 га, діл. № 4, смт Вишково, урочище «Вілловивдь», Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:09:001:0020, площею 0,4000 га та діл. № 5, за межами населеного пункту, смт Вишково, урочище «Вілловивдь», Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355303:01:002:0233, площею 0,1000 га.

1.5 Для зміни цільового призначення земельних ділянок, із земель для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ-01.03), на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код згідно КВЦПЗ-02.01), за адресою: діл. № 1, с. Шаян, вул. Центральна, б/н, Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355303:01:001:0641, площею 0,1820 га, діл. № 2, с. Шаян, вул. Центральна, б/н, Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:03:001:0070, площею 0,2171 га, діл. № 3, с. Шаян, вул. Центральна, б/н, Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:03:001:0073, площею 0,1009 га.

2. Визначити замовника детальних планів території Вишківську селищну раду з залученням джерел фінансування наступних громадян:

2.1 гр. Сиротюк Матвія Володимировича, мешканця [REDACTED], Львівської області.

2.2 гр. Бечке Оніті Тіборівні, мешканку [REDACTED], Хустського району, Закарпатської області.

2.3 гр. Бечке Оніту Тіборівну, мешканку [REDACTED], Хустського району, Закарпатської області.

2.4 гр. Оболонську Світлану Олександрівну, мешканку [REDACTED], Київської області, гр. Тесленко Інну Віталіївну, мешканку [REDACTED], Київської області, гр. Мельник Бориса Михайловича, мешканця [REDACTED], Хмельницької області, гр. Сиротюк Олександрю Нестерівну, мешканку [REDACTED], Львівської області, гр. Царук Людмилу Йосипівну, мешканку [REDACTED], Хмельницької області.

2.5 гр. Канюку Ірину Василівну, мешканку [REDACTED], Хустського району, Закарпатської області, Канюку Івана Васильовича, мешканця [REDACTED], Хустського району, Закарпатської області.

3. Встановити, що оплата за виконані роботи буде проводитися за рахунок коштів громадян перерахованих у пункті 2.

4. Довести до відома громадян, які зацікавлені в розробці містобудівної документації, що відповідно до чинного законодавства:

- детальний план території розробляється проектною організацією, яка має відповідні ліцензії;

- укладається трьохсторонній договір на розробку детального плану території, в якому Вишківська селищна рада - Замовник, зацікавлені громадяни - Інвестор та підрядна організація – Виконавець;

- виготовлений детальний план території наведений в пункті 1 подати до Вишківської селищної ради для підготовки та проведення громадських слухань.

5. Після розробки, погодження та проведення громадських слухань детальний план території наведений в пункті 1 цього рішення, подати на затвердження чергової сесії Вишківської селищної ради відповідно до вимог чинного законодавства України.

6. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань екологічної політики, охорони навколишнього середовища та земельних відносин.



Селищний Голова

Ярослав ГАЙОВИЧ