



УКРАЇНА
ВИШКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХУСТСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
друге пленарне засідання 29-ї сесії VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

22.09.2026 року

селище Вишково

№ 1351

**Про надання дозволу на розробку
детальних планів території**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 3 ст. 10 і ст. ст. 16, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. ст. 12, 17 Закону України «Про основи містобудування» та керуючись частиною 1.4 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства Регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року № 290, та розглянувши заяви громадян селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку детальних планів території:

1.1 Для зміни цільового призначення земельних ділянок із земель для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код згідно КВЦПЗ-07.01) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: с. Шаян на території Вишківської територіальної громади, Хустського району, Закарпатської області, кадастрові номери земельних ділянок 2125355300:03:001:0551, площею 0,1000 га, 2125355300:03:001:0553, площею 0,1000 га, 2125355300:03:001:0554, площею 0,0907 га, 2125355300:03:001:0556, площею 0,1000 га, 2125355300:03:001:0557, площею 0,1000 га, 2125355300:03:001:0573, площею 0,1000 га, 2125355300:03:001:0574, площею 0,1035 га, 2125355300:03:001:0575, площею 0,1035 га, 2125355300:03:001:0576, площею 0,1501 га, 2125355300:03:001:0577, площею 0,1010 га, 2125355300:03:001:0579, площею 0,1004 га, 2125355300:03:001:0580, площею 0,1004 га.

1.2 Для зміни цільового призначення земельних ділянок із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код згідно КВЦПЗ-01.01) на землі для індивідуального садівництва, (код згідно КВЦПЗ-01.05) за адресою: за межами населеного пункту с. Шаян урочище «Біля гелікоптерної площадки» на території Вишківської селищної ради, Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки № 1

2125355300:09:001:0105, площею 0,5800 га та кадастровий номер земельної ділянки № 2 2125355300:09:001:0106, площею 0,6700 га, громадянину Няговський Івану Івановичу, мешканцю

1.3 Для зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ-01.03) на землі для індивідуального садівництва, (код згідно КВЦПЗ-01.05) за адресою: с. Ракош, урочище «Під Сливкою», Хустського району, Закарпатської області, кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:02:001:0514, площею 0,3000 га, громадянину Ткаченко Петру Івановичу, мешканцю

1.4 Для зміни цільового призначення земельної ділянки із земель ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ-01.03) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: селище Вишково, вул. Шаянська, №32 кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:01:002:0610, площею 0,1300 га, громадянину Кузенко Михайлу Васильовичу, мешканцю

1.5 Для зміни цільового призначення земельної ділянки із земель ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ-01.03) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: с. Ракош, урочище «Нижнє Поле», кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:09:001:0242, площею 0,8200 га, громадянам Козак Володимирі Романовичу, мешканцю

та Коваль Марії Сергіївні, мешканці

1.6 Для зміни цільового призначення земельної ділянки із земель ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ-01.03) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: селище Вишково, урочище «Під Горою Шаянкою», кадастровий номер земельної ділянки 2125355300:08:001:0590, площею 4,0500 га, громадянину Гецел Отілло Людвикович, мешканцю

Хустського району, Закарпатської області.

2. Визначити замовника детальних планів території Вишківську селищну раду з залученням джерел фінансування наступних громадян:

2.1 гр. Базака Сергія Леонідовича,

гр. Базака Юлію Петрівну,

мешканку

гр. Козленко Сергія Петровича, мешканця

гр. Копійка Оксану Володимирівну, мешканку

гр. Кравчук Анну Василівну,

мешканку

гр. Макаренко Світлану Миколаївну, мешканку

гр. Олійник Станіслава Леонідовича, мешканця
гр. Пархоменко Ірину
Григорівну, гр. Савельєву Тамару Михайлівну,
мешканку

2.2 гр. Няговський Івану Івановичу, мешканцю

2.3 гр. Ткаченко Петру Івановичу, мешканцю

2.4 гр. Кузенко Михайлу Васильовичу, мешканцю

2.5 гр. Козак Володимиру Романовичу, мешканцю

та Коваль Марії

Сергіївні, мешканці :

2.6 гр. Гецел Отілло Людвинович, мешканця

Хустського району, Закарпатської області.

3. Встановити, що оплата за виконані роботи буде проводитися за рахунок коштів громадян перерахованих у пункті 2.

4. Довести до відома громадян, які зацікавлені в розробці містобудівної документації, що відповідно до чинного законодавства:

- детальний план території розробляється проектною організацією, яка має відповідні ліцензії;

- укладається трьохсторонній договір на розробку детального плану території, в якому Вишківська селищна рада - Замовник, зацікавлені громадяни - Інвестор та підрядна організація - Виконавець.

- виготовлений детальний план території наведений в пункті 1 подати до Вишківської селищної ради для підготовки та проведення громадських слухань.

5. Після розробки, погодження та проведення громадських слухань детальний план території наведений в пункті 1 цього рішення, подати на затвердження чергової сесії Вишківської селищної ради відповідно до вимог чинного законодавства України.

6. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань екологічної політики, охорони навколишнього середовища та земельних відносин.



Селищний голова

Ярослав ГАЙОВИЧ